

ACTA N° 12 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a treinta del mes de abril de 2003, siendo las 08.10 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Cuenta Pública 2002.
- 4.- Situación vertedero municipal.
- 5.- Contrato áreas verdes y mantención edificios municipales (meses de mayo y junio).
- 6.- Modificación presupuestaria.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 10, de 15 de abril de 2003, la que es aprobada con las siguientes observaciones: el Concejal Sr. Saldías señala que las consultas que se hicieron respecto al Plano Regulador no quedaron contempladas en el acta; como tampoco lo que señaló en relación al tema del vertedero y la alusión que hizo a las manifestaciones mineras. El Concejal Sr. Córdova está de acuerdo con el Concejal Sr. Saldías, en el sentido que cuando se habló del Plano Regulador en el acta aparecen como simples auditores. Por último, indica, el acta no señala que en el sector Santa Teresita el tema estaba resuelto.

2.- CORRESPONDENCIA.

Recibida:

- a) Carta de Dn. Víctor Poblete Reyes, en la que solicita autorización para instalar una máquina electrónica (peluchera) en el frontis de su negocio, en terrenos de su propiedad, ubicado en Avda. Comercio s/n.

El Concejo, por unanimidad, señala que este tipo de instalaciones se autorizarán sólo al interior del local.

- b) Nota del Club Deportivo de la Quebrada, en la que solicita autorización para la realización de la Trilla a yegua suelta en la temporada de verano 2004.

Los Sres. Concejales aprueban en forma unánime la iniciativa.

c) Memorándum N°025/03 sobre deuda Depto. de Salud y entrega de ayudas sociales, en respuesta a petición del Concejal Sr. Saldías. (Participa el Director de Control, la Jefa D.A.F. y la Encargada del Departamento Social).

El Alcalde señala que se va a entregar un informe más completo el próximo viernes 09 de mayo de parte de la D.A.F. respecto a la deuda del Departamento de Salud, en todo caso, indica, la deuda alcanza aproximadamente a los M\$ 19.000.- y no va a condonar el 50%, como se había dicho. Indica que el convenio está detenido mientras el municipio presenta a la Dirección de Salud una contrapropuesta, para ver en que tiempo van a reintegrar estos fondos.

La Jefa de Finanzas indica que durante el año se tendrá que hacer un traspaso a Salud por M\$ 10.000.-, suma que el Departamento no ocupó el año anterior.

El Director de Control señala que en la reunión que participó en la ciudad de Santa Cruz se abordó el convenio para el año 2003 y tuvieron ciertas discrepancias porque ellos encontraron innecesario incurrir en gastos que los pueden abordar solos, por ejemplo, el convenio establecía que el hospital les estaría aportando médico para las rondas, debiendo pagar al establecimiento \$ 30.000.- por ronda, en consecuencia que la municipalidad cuenta con un profesional. Por ello sugirieron que si un médico del hospital va a ronda, el médico del municipio va al hospital y así queda saldado el gasto. Indica que lo mismo sucedía con la Asistente Social, que había que cancelarle \$ 20.000.- por ronda, habiendo dos profesionales acá. Respecto a la deuda, expresa, quedó en claro que no hay condonación y les ofrecieron la posibilidad de flexibilizar el plazo de 20 meses y también el Director de Salud le sugirió al Alcalde conseguir recursos con la Intendencia Regional para pagar esta deuda. Indica que si esto no prospera se reunirán nuevamente para determinar los pasos a seguir. Agrega que la municipalidad lo más que podría pagar este año son ocho cuotas de \$ 300.000.- mensuales.

Respecto al tema de las ayudas sociales, se hace entrega del reglamento de otorgamiento de las ayudas sociales para estudio y posterior resolución del Concejo en una próxima sesión.

El Concejal Sr. Leyton señala que existen comentarios que algunas personas reciben más de una ayuda social durante el año. Expresa que no encuentra que es moral este tipo de situaciones.

La Asistente Social indica que no sería moral si por darle a una persona deja de darse a otra.

El Concejal Sr. Polanco expresa que hay que revisar el otorgamiento de las ayudas sociales y hacerles un seguimiento, ya que hay personas que han vendido la ayuda que se les ha entregado.

La Sra. Marta pide a los Sres. Concejales le entreguen casos concretos sobre lo denunciado.

El Alcalde sugiere que ante cualquier hecho de esta naturaleza, se comuniquen con la Asistente Social, para que ella vaya a terreno y verifique la situación. Añade que, dentro de lo posible, las ayudas no pasan de los \$ 30.000.- o \$ 40.000.- Si es por problemas de salud y la persona es indigente el tope es de \$ 100.000.- y por ayuda en caso de fallecimiento, hasta \$ 60.000.-

d) Carta del Concejal Sr. Saldías, en la que se refiere al proyecto de restauración del edificio ex Casino, señalando que aún no ha llegado respuesta de la Dirección Regional

de Arquitectura respecto al presupuesto solicitado. Sugiere que se firme un convenio por etapas con la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Chile, para elaborar el proyecto de restauración del edificio ex Casino.

El Concejal Sr. Leyton señala otra alternativa para la restauración del edificio, a través de la licitación de parte de un privado para la instalación de un casino de juegos en la comuna.

El Concejal Sr. Saldías queda a cargo de redactar la nota para la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Chile y Don Carlos para ver el tema del casino.

Despachada:

- a) Ord. N° 368 a la Asociación Nacional de Fútbol Amateur, en el que solicita estudiar la posibilidad de ceder al municipio, a título de comodato u otra forma legal, la tenencia de las instalaciones de la cancha de fútbol ubicada en Avda. Cáhuil s/n de esta ciudad.
- b) Ord. N° 379 al Administrador de Emelectric, en el que solicita su colaboración en la búsqueda de una solución que permita mantener el servicio contratado de energía para el estadio municipal (torres de iluminación) y planta de tratamiento, debido al alto costo mensual que significa para el municipio.
- c) Ord. N° 0381/03 al Contralor Regional sobre sumario administrativo que realizará la Sra. Marta Molina.

3.- CUENTA PUBLICA 2002.

El Alcalde hace entrega a los Sres. Concejales de la Cuenta Pública 2002, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, que dará hoy a la comunidad a las 16.00 horas, en la sala de arte Agustín Ross.

4.- SITUACION VERTEDERO MUNICIPAL.

El Alcalde señala que vence el plazo del arriendo del vertedero y el lugar donde funcionaría el nuevo vertedero estaría autorizado por unos años por parte de la Oficina de Salud Ambiental de Pichilemu, pero faltaría el informe de impacto ambiental para cumplir con la normativa vigente. De acuerdo a esto el municipio debería seguir arrendando el actual terreno del vertedero por un par de meses y si el informe es favorable, se arrendaría el terreno de Dn. Mariano Fuenzalida. Agrega que está pidiendo tres meses de plazo para seguir donde están hoy.

El Concejal Sr. Saldías sugiere que se busque otra alternativa en el sector norte.

El Concejal Sr. Polanco queda encargado de conversar con el Sr. Fuenzalida.

El Concejal Sr. Leyton señala que hay que actuar con celeridad antes que empiecen las oposiciones.

Finalmente, el Alcalde indica a los Sres. Concejales que los mantendrá informados sobre la materia.

5.- CONTRATO AREAS VERDES Y MANTENCION EDIFICIOS MUNICIPALES (MESES DE MAYO Y JUNIO).

El Alcalde señala que la Subdere le ofreció optar por los dos temas de

financiamiento solicitados, uno el tema de la laguna y el otro de las áreas verdes. Indica que optó por los recursos para la laguna y que lo de las áreas verdes se vería de la forma legal que se hizo durante el mes de abril. El recurso para esto último, M\$ 10.000.- se entregaría después a convenir por parte de la Subdere.

6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

INGRESOS		M\$
Incrementar:		
07.79.009.001	Otros (Parquímetros)	2.820.-
Incrementar:		
25.31.007.002	Unpade	470.-
25.31.007.005	Grupo de Ayuda al Senescente	470.-
25.31.008.001	Beca Cardenal Caro	470.-
25.31.019.001	Club de Dializados	470.-
25.31.019.010	Agrupación del Discapacitado	470.-
25.33.001.001	Educación - Servicio Incorporado	470.-
		2.820.-
INGRESO		
Rebajar:		
11.111	Saldo Inicial de Caja	27.779.-
Incrementar:		
01.04.001.001	Permiso de circulación B.M.	11.250.-
01.04.001.002	Permiso de circulación B.F.	18.750.-
01.06.001.001	Fluctuación P.C.	(5.000.-)
07.79.009.001	Otros (parquímetros 10%)	313.-
11.113	Saldo Fondos Terceros	6.367.-
TOTAL		31.680.-
GASTOS		
Suplementar:		
21.10.001.001	Otras remuneraciones reguladas Código del Trabajo	4.508.-
22.20.009.001	Operaciones devengadas años anteriores	401.-
25.33.008.001	Al Fondo Común Municipal	15.625.-
60.98.002.001	De Bienes y Servicios de Consumo	37.-
70.99.001.001	De Gasto en Personal	973.-
70.99.002.001	De Bienes y Servicios de Consumo	2.219.-
TOTAL		23.763.-
Crear:		
31.66.004.001	Proyecto Mejoramiento de Barrios (Saldo)	2.553.-
31.66.010.001	Ampliación Gimnasio Municipal	776.-
31.66.011.001	Programa Generación de Empleos (Saldo)	1.970.-
31.66.019.001	Sistema Integral Alcantarillado Pichilemu (MB)	200.-
31.66.022.001	Construcción e instalación sist. evacuación aguas 2001	62.-
31.66.027.001	Hermoseamiento comuna PMU 2001	1.-
31.66.028.001	Conservación playas y centros turísticos PMU 2001	179.-
31.66.029.001	Mejoramiento Infraestructura Pública PMU 2001	1.-

31.66.060.001	Construcción veredas, juegos infantiles y otros	70.-
31.66.059.001	Mejoramiento integral Cáhuil Ejc. O.M.	93.-
31.66.061.001	Construcción veredas participativas P.M.U.	114.-
31.66.058.001	Mejoramiento integral Ciruelos	348.-
	TOTAL	6.367.-

Rebajar:

22.14.001.001	Materiales para mantención y reparaciones	1.000.-
22.14.004.001	Otras mantenciones, reparaciones e instalaciones	200.-
22.16.005.001	Operaciones devengadas años anteriores	1.680.-
22.16.006.001	Otros compromisos pendientes	315.-
22.17.007.001	Actividades de verano	300.-
22.20.003.001	Convenio Servicio de Aseo	135.-
22.20.010.001	Otros compromisos pendientes	21.410.-
24.30.001.001	Prestaciones previsionales	1.189.-
	TOTAL	26.229.-

El Concejal Sr. Leyton sugiere solicitar a la Subdere la ocupación de los saldos de proyectos de años anteriores del presupuesto vigente, con el fin de usarlos en dos nuevos proyectos: uno de M\$ 2.553.- para el proyecto de agua potable rural para Ciruelos y otro, por definir con el resto de los recursos, de un total de M\$ 6.367.-

Sin tener otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 10.30 horas.



JGR.
JAIME A. GARCÍA RAMÍREZ
 Secretario Municipal

Amc.-